

berechnet für:

Datum: 16.10.2003

Zinswaage

Was lohnt sich: 15 Jahre fest oder 10 + 5 Jahre fest

Kurs EURO / DM: 1.95583

Z I N S W A A G E

		1. Kondition	2. Kondition	Break-Even
Netto-Darlehen	EURO :	200000.00	200000.00	174394.16
Berechnungsbeginn	Datum :	30.09.2003	30.09.2003	30.09.2013
Berechnungsende	Datum :	30.09.2018	30.09.2013	30.09.2018
Auszahlungskurs	in % :	100.000	100.000	100.000
Nominalzins	in % :	5.300	4.800	7.016
Anfangstilgungssatz	in % :	1.000	1.000	1.929
Ratenabstand	Tage :	30	30	30
nächste Rate	am :	30.10.2003	30.10.2003	30.10.2013
Ratenhöhe	EURO :	1050.00	966.67	1299.96
Zins/Tilg.Ver.	nächste am :	30.10.2003	30.10.2003	30.10.2013
Zins/Tilg.Ver.	Anzahl p.a. :	12	12	12
Restschuld		154318.19	174394.16	154318.18
Effektivzins	in % :	5.431	4.907	7.246
Break-Even-Barwertzins	in % :	5.300	(Barwerte übereinstimmend)	

Zahlungsplan (1. Kondition)

am 30.09.2003	Auszahlung des Darlehens	EURO	200000.00
vom 30.10.2003 - 30.09.2018	Einzahlungen 180 Raten je	EURO	1050.00
am 30.09.2018	Rückzahlung der Restschuld	EURO	154318.19

Barwert am 30.09.2003 zum Barwert-Zins % 5.300 EURO 200000.00
 Effektivzins AIBD/ISMA 5.431

Zahlungsplan (2. Kondition und Break-Even)

am 30.09.2003	Auszahlung des Darlehens	EURO	200000.00
vom 30.10.2003 - 30.09.2013	Einzahlungen 120 Raten je	EURO	966.67
vom 30.10.2013 - 30.09.2018	Einzahlungen 60 Raten je	EURO	1299.96
am 30.09.2018	Rückzahlung der Restschuld	EURO	154318.18

Barwert am 30.09.2003 zum Barwert-Zins % 5.300 EURO 200000.05
 Effektivzins AIBD/ISMA 5.431